



竹崎 典夫 (タケザキ フミオ)

プロフィール

住所 東京都港区白金 4-10-12-401

年齢 65 歳 (2016 年 6 月現在)

勤務先 有限会社アントンハウス
東京都港区白金 4-10-12-401

電話 03-3446-3474

- 1951 年 1 月 東京にて生誕
- 1973 年 3 月 慶應義塾大学経済学部卒業
- 1973 年 4 月 三井不動産 (株) 入社
汐留室長、豊洲部長、六本木部長を歴任
- 2003 年 4 月 横浜支店長
- 2006 年 4 月 三井不動産住宅サービス (株) 専務取締役
- 2009 年 4 月 新日本空調 (株) 執行役員 (三井不動産より
出向)
- 2011 年 1 月 三井不動産 (株) 退職
- 2011 年 2 月 新日本空調 (株) 転籍
- 2012 年 4 月 上席執行役員首都圏事業本部副本部長
- 2014 年 4 月 新日本空調 (株) 顧問
- 2015 年 3 月 新日本空調 (株) 退職
- 2015 年 6 月 有限会社アントンハウス 代表取締役

(三井不動産時代に責任者として携わった業務)

1、大規模開発・再開発事業等街造り関係の主だったもの

- ・ 新川崎駅前ツインタワー (延床 14 万㎡)
- ・ 筑波三井ビル (延床 2.6 万㎡)
- ・ 幕張新都心ワールドビジネスセンター (延床 23 万㎡)
- ・ 川崎東田町再開発 (延床 5.5 万㎡その他マンション)
- ・ 府中インテリジェントパーク日鋼ビル (延床 1.5 万㎡)
- ・ 大崎駅東口再開発ゲートシティ大崎 (延床 29 万㎡)
- ・ 汐留シオサイト内B街区汐留シティセンター (延床 21 万㎡)
- ・ 豊洲地区都市計画変更 (約 30ha)
- ・ 六本木ミッドタウン (延床 42 万㎡その他マンション約 1000 戸)

- ・ 新百合ヶ丘駅前区画整理事業住宅街区（マンション約1500戸）
- ・ ららぽーと横浜（延23万㎡、隣接マンション約800戸）
- ・ 東戸塚駅前タワーマンション3棟（約2000戸）

2、マンション管理他

- ・ 三井不動産住宅サービス（株）専務取締役として、全国のマンション約20万戸（2000棟）の管理及び、別荘地管理等に携わる

3、その他 過去・現在の諸団体他

- ・ 高層住宅管理業協会理事
- ・ 港区環境審議会委員
- ・ 港区水と緑の委員会委員
- ・ 港区地区まちづくりルール認定審査会区民委員

4、保有資格他

- ・ 宅地建物取引主任者
- ・ 不動産コンサルティングマスター
- ・ 再開発プランナー
- ・ ビル経営管理士
- ・ マンション建替アドバイザー
- ・ 管理業務主任者
- ・ 賃貸不動産経営管理士

以上、30有余年に亘るデベロッパー勤務にて培った不動産開発・街造り・マンション管理・各種不動産コンサルティング等の経験・知識を活かした仕事、不動産に絡む相続問題・土地有効活用問題へのアドバイス、社員約1300人位の三井不動産住宅サービス（株）の経営の一端を担ってきた経験等による、各種会社経営問題・労務管理問題・新事業組み立て問題等の解決へのアドバイス、不動産業とまったく違う業態である東証一部上場企業新日本空調（株）での約5年に亘る役員としての経営アドバイス経験等が得意分野。

2016年6月

以上